

# Årsredovisning

## Bostadsrättsföreningen KÅLROTEN 8 I STOCKHOLM

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2007.

### Förvaltningsberättelse

#### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

#### Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1999-09-24. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2006-02-09 och nuvarande stadgar registrerades 2006-03-08 hos Bolagsverket.

#### Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Kålroten 8	2006	Stockholm

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Brandkontoret. Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

#### Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1925-1926 och består av ett flerbostadshus i 5 till 6 våningar.  
Fastighetens värdeår är 1955.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 7020 kvadratmeter, varav 5420 kvadratmeter utgör lägenhetsyta och 1600 kvadratmeter utgör lokalyta.

#### Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 89 lägenheter med bostadsrätt samt 10 lägenheter och 15 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelningen för bostadsrätter och hyresrätter

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok
29	67	1	2

Under verksamhetsåret har 9 lägenheter tillkommit genom inredning av vinden. Inflyttning i januari 2008.

I lokalerna bedrivs följande verksamheter:

Verksamhet	Yta	Löptid
lager	55 kvm	07-09-30
MC-verkstad	44 kvm	09-09-30
lager	36 kvm	08-09-30
lager	15 kvm	09-09-30
telemast mm	7 kvm	07-12-31
lager	8 kvm	09-09-30
ateljé	20 kvm	08-09-30
restaurang	631 kvm	10-12-31
kontor	125 kvm	09-09-30
kontor	84 kvm	07-09-30
mottagning	45 kvm	07-12-31
MC-verkstad	140 kvm	09-09-30
MC-verstad	25 kvm	08-09-30
tryckeri	35 kvm	09-09-30
garage+sop	45 kvm	08-12-31

Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

---

Lokalytan inkluderar 19 p-platser à 15 kvm, 285 kvm

---

### Byggnadens tekniska status

Nedanstående åtgärder har genomförts eller planeras.

Åtgärd	År	Kommentar
Omdragning av hiss	2007	
Rörstambyte	1994 - 1995	
Elstambyte	1994 - 1995	gäller ej Sofiagatan
Omläggning av tak	2007	skiffertak mot gata och delvis plåt mot gård
nya kök och badrum	1994 - 1995	

### Förvaltning

Följande uppdrag har skötts av SBC Sveriges BostadsrättsCentrum:

- Ekonomisk förvaltning
- Lägenhetsförteckning

Följande har skötts i egen regi:

- Teknisk förvaltning - Föreningen tillsammans med Bengt Bruzelli, Bryggan Fastighetsekonomi

### Övriga avtal

I samband med köpet av fastigheten genomfördes tekniska undersökningar som redovisas i den ekonomiska planen från 2006. Fastigheten genomgick en större renovering 1994/95.

Föreningen har bredbandsuppkoppling via ComHem

### **Medlemmar**

Antalet medlemslägenheter i föreningen är 89 st.

Av föreningens medlemslägenheter har under året 21 överlåtits.

Under året har 10 nyupplåtelse skett.

Under året har styrelsen beviljat 9 andrahandsuthyrningar.

Föreningens policy för andrahandsuthyrning är:

Regler för andrahandsuthyrning återfinns i stadgarna. Styrelsen har beviljat andrahandsupplåtelse för studier eller arbete utomlands. En andrahandsuthyrning i hyresrätt.

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av säljare.

### **Styrelsen**

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Mikaela Eckered	Ordförande	
Lars Ove Flinke	Ledamot	
Vanja Habbe	Ledamot	
Margareta Jankowiak	Ledamot	
Eva Sederholm	Ledamot	
Emma Engström	Suppleant	avflyttad 2007
Krzysztof Furmaniuk	Suppleant	avflyttad 2008

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer: Mikaela Eckered, Vanja Habbe, Eva Sederholm, Emma Engström och Krzysztof Furmaniuk.

Styrelsen har under året avhållit 15 protokollförda sammanträden.

### **Revisorer**

Jan-Ove Brandt	KPMG	Ordinarie Extern
Anette Frykberg	KPMG	Suppleant Extern

### **Valberedning**

Valberedning har varit Annika Ström sammankallande samt Catrin Reth.

### **Stämmor**

Ordinarie föreningsstämma hölls 2007-06-13.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten**

Styrelsens arbete har under verksamhetsåret dominerats av kontakterna med entreprenörer och deras pågående byggnadsarbeten i fastigheten. Styrelsen har, med stöd av konsulten Bengt Bruzelli, haft regelbundna kontakter med Temahus AB/Q-gruppen som ansvarat för vindsinredningen. Under våren hörde de stora frågorna samman med rötskador på vinden, fuktskador under plåttak, omdragning av stammar genom trapphusen, neddragning av två hissar till övre källarplan och brandsäkerheten i trapphusen. Föreningen kom efter en tids förhandlingar till en uppgörelse med entreprenören om ett tilläggsavtal. Den första inflyttningen i vindslägenhet skedde i slutet av december.

En följd av förhandlingarna blev att föreningen övertog beställarrollen för dörrarna i trapphusen, som blev säkerhetsdörrar och inte endast kompletterades till högre brandklass. Uppgiften gick till Svenska Skydd som också genom underentreprenör ansvarat för målningen av dörrarna. I samband med dörrbyte har nytt låssystem införts i hela fastigheten. Trapphusmålningen har genomförts av Söderberg & Kruus puts och måleri.

För övrigt har tvättstugans maskinpark helt bytts ut. Vissa förberedelser för kommande renoveringsarbeten har också genomförts. Så har ett digitalt ritningsmaterial tagits fram och en brandöversyn genomförts i garageplanet. En balkonggrupp har förberett för balkonger till de lägenheter som kan komma ifråga.

En tvist beträffande rätt till lägenhet har under året behandlats i Svea Hovrätt, vari motparten fick rätt.

Ett informationsmaterial till alla boende i fastigheten har tagits fram och även delats ut till nykomna medlemmar.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut och planerade större underhållsarbeten

Samtliga nio lägenheter på vinden har sålts (av Temahus) och är inflyttade. Samtliga tre entreprenörer avslutade sitt arbete före april månads utgång. De förberedelser som gjorts för kommande renoveringsarbeten har aktualiserats. Det är åtgärder som beskrivits som angelägna redan i samband med övertagandet av fastigheten i mars 2006, såsom sättskador i källargolv, fuktskador i de sk bassängerna, förstärkning av gårdsbjälklag, bättre sophantering mm. Ett konsultteam har bildats för att genomföra projektering och upphandling av uppgifterna. Renoveringsarbetena ska rymmas inom föreningens befintliga ekonomiska ramar. Balkongfrågan kommer att beredas ytterligare.

### Föreningens ekonomi

Brf Kålroten 8 har per 2006-03-14 förvärvat bolaget K-Roten Intressenter AB med fastighet Kålroten 8.

Bostadsrättsföreningen har därefter via transportköp förvärvat fastigheten av bolag K-Roten Intressenter AB. Nedskrivning av aktiernas bokförda värde har redovisats med 113 454 641 kronor som nedskrivning i föreningens resultaträkning.

Uppskrivning har gjorts av fastigheten Kålroten 8 bokförda värde med 276 808,99 kronor.

Motsvarande belopp har samtidigt redovisats som uppskrivningsfond inom föreningens bundna kapital.

### Dispositionsförslag

Förslag till behandling av ansamlad förlust.

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel

årets resultat	- 113 637,34
ansamlad förlust före reservering/ianspråktagande	- 113 711 834,00
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgarna	- 273 042,00
ianspråktagande av fond för yttre underhåll	172 494,00
avräkning mot uppskrivningsfond (årets avskrivning av uppskrivning byggnad)	<u>276 808,99</u>
totalt	- 113 649 209,99

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres - 113 649 209,99

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat och balansräkning, med noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2007</b>	<b>2006</b>
<b>1 JANUARI - 31 DECEMBER</b>			
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>			
Årsavgifter och hyror	Not 1	4 169 090	3 285 624
Övriga rörelseintäkter		415	35 248
		<b>4 169 505</b>	<b>3 320 872</b>
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>			
Fastighetskostnader	Not 2	-287 899	-215 416
Reparationer		-108 290	-90 559
Periodiskt underhåll		-87 671	0
Taxebundna kostnader		-1 188 696	-858 932
Övriga driftskostnader		-112 129	-124 952
Fastighetsskatt		-287 162	-308 974
Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader		-278 843	-201 359
Personalkostnader		-96 009	-43 990
Avskrivningar		-371 344	-250 616
		<b>-2 818 042</b>	<b>-2 094 797</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>1 351 463</b>	<b>1 226 074</b>
<b>RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER</b>			
Nedskrivning av långfristiga placeringar		0	-113 454 641
Ränteintäkter		360 921	33 992
Räntekostnader		-1 788 372	-1 498 051
Räntebidrag		55 648	67 320
		<b>-1 371 802</b>	<b>-114 851 380</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-20 339</b>	<b>-113 625 306</b>
<b>SKATT</b>			
Statlig inkomstskatt		-93 298	-84 291
		<b>-93 298</b>	<b>-84 291</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-113 637</b>	<b>-113 709 597</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2007-12-31</b>	<b>2006-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Byggnader och mark	Not 3	133 846 233	133 834 009
Pågående byggnation	Not 4	4 301 223	267 334
		<u>138 147 456</u>	<u>134 101 343</u>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>138 147 456</b>	<b>134 101 343</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>			
Avgifts- och hyresfordringar		855	0
Övriga fordringar		169 340	44 515
Förutbetalda kostnader	Not 5	38 267	44 452
Upplupna räntebidrag		5 620	11 734
		<u>214 082</u>	<u>100 701</u>
<b>KORTFRISTIGA PLACERINGAR</b>	Not 6		
Kortfristiga placeringar		1 997 589	0
		<u>1 997 589</u>	<u>0</u>
<b>BANK</b>			
Bank		12 192 626	10 579 468
SBC klientmedel i SHB		2 103 110	5 716 850
		<u>14 295 736</u>	<u>16 296 318</u>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>16 507 407</b>	<b>16 397 019</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>154 654 863</b>	<b>150 498 362</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2007-12-31</b>	<b>2006-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b> <span style="float: right;">Not 7</span>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Inbetalda insatser		96 772 823	93 727 810
Uppskrivningsfond		112 970 393	113 454 641
Upplåtelseavgifter		3 902 408	2 599 334
Fond för yttre underhåll	Not 8	310 224	0
		<u>213 955 847</u>	<u>209 781 785</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Ansamlad förlust		-113 535 573	0
Årets resultat		-113 637	-113 709 597
		<u>-113 649 210</u>	<u>-113 709 597</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>100 306 638</b>	<b>96 072 188</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Skulder till kreditinstitut	Not 9	53 500 000	53 500 000
		<u>53 500 000</u>	<u>53 500 000</u>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Leverantörsskulder		223 167	243 525
Skatteskulder		196 286	159 495
Övriga kortfristiga skulder		1 396	0
Upplupna kostnader	Not 10	146 354	245 377
Förutbetalda avgifter och hyror		281 023	277 777
		<u>848 226</u>	<u>926 174</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>		<b>154 654 863</b>	<b>150 498 362</b>
<b>Ställda säkerheter</b>			
Uttagna fastighetsinteckningar		53 500 000	53 500 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>		<b>inga</b>	<b>inga</b>

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Samma redovisnings- och värderingsprinciper har använts som föregående år. Föreningens fond för yttre underhåll redovisas i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2003:4).

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas.

	2007	2006
<b>AVSKRIVNINGAR</b>		
Byggnader	0,5%	0,5%
Tvättstuga	10%	10%

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 1	2007	2006
<b>ÅRSavgIFTER OCH HYROR</b>		
Årsavgifter	2 388 694	1 740 637
Hysesintäkter	1 780 396	1 544 987
	<b>4 169 090</b>	<b>3 285 624</b>

Not 2	2007	2006
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>		
<b>Fastighetskostnader</b>		
Fastighetsskötsel, entreprenad	55 666	41 223
Fastighetsskötsel enl beställn	89 072	33 925
Snöröjning	19 871	2 651
Städning entreprenad	70 066	54 824
Städning enligt beställning	681	14 797
Mattvätt/Hyrmattor	12 085	3 939
OVK	1 735	33 800
Hissbesiktning	784	0
Bevakning	7 888	0
Störningsjour och larm	3 673	2 813
Gård	6 627	12 884
Hiss	16 786	14 560
Förbrukningsmateriel	1 216	0
Fordon	1 748	0
	<b>287 899</b>	<b>215 416</b>



<b>Not 2 forts.</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
<b>Reparationer</b>		
Byggnad	2 397	0
Lägenheter	1 531	1 074
Tvättstuga	12 393	9 448
Vind	7 616	0
Lås	20 226	4 958
VVS	5 900	12 966
Ventilation	0	11 211
Elinstallationer	801	0
Hiss	49 457	47 046
Huskropp utvändigt	0	3 856
Tak	5 983	0
Vattenskada	1 986	0
	<b>108 290</b>	<b>90 559</b>
<b>Periodiskt underhåll</b>		
Källare	87 671	0
	<b>87 671</b>	<b>0</b>
<b>Taxebundna kostnader</b>		
El	222 237	170 205
Värme	758 790	500 034
Vatten	102 591	86 780
Sophämtning	52 514	37 589
Grovsopor	46 891	60 408
Klottersanering	5 673	3 916
	<b>1 188 696</b>	<b>858 932</b>
<b>Övriga driftskostnader</b>		
Försäkring	46 374	37 405
Självrisk	3 000	39 700
Kabel-TV/Satellit-TV	62 755	47 847
	<b>112 129</b>	<b>124 952</b>
<b>Fastighetsskatt</b>	<b>287 162</b>	<b>308 974</b>

<b>Not 2 forts.</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
<b>Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader</b>		
Kreditupplysning	8 730	4 950
Kontorsmateriel	0	401
Datakommunikation	0	497
Postbefordran	0	2 961
Inkasso/betalningsföreläggande	0	40
Förvaltning	5 159	0
Revisionsarvode extern revisor	24 853	10 000
Föreningskostnader	4 430	0
Styrelseomkostnader	8 484	0
Studieverksamhet	0	4 699
Föreningsverksamhet	0	9 000
Förvaltningsarvode	121 318	98 631
Arvode SBC övrigt	3 012	911
Fastighetsförvaltning	363	0
Juridik	50 568	19 500
Administration	7 312	16 875
Konsultarvode	33 856	6 511
Advokat	0	19 813
Föreningsavgifter	4 189	0
Medlemsavgift SBC ek för	6 570	6 570
	<b>278 843</b>	<b>201 359</b>

#### **Anställda och personalkostnader**

Föreningen har inte haft någon anställd.

#### **Följande ersättningar har utgått**

Styrelse och internrevisor	73 899	32 100
Sociala kostnader	22 110	8 757
Övriga personalkostnader	0	3 133
	<b>96 009</b>	<b>43 990</b>

#### **Avskrivningar**

Byggnad	52 550	39 413
Förbättringar	41 985	0
Uppskrivning byggnad	276 809	207 439
Maskiner	0	3 764
	<b>371 344</b>	<b>250 616</b>

#### **TOTALT RÖRELSENS KOSTNADER**

**2 818 042**                      **2 094 797**

#### **Not 3**

**2007-12-31**

**2006-12-31**

#### **BYGGNADER OCH MARK**

##### **Akkumulerade anskaffningsvärden**

Vid årets början	20 629 984	0
Nyanskaffningar	383 568	20 629 984
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>21 013 552</b>	<b>20 629 984</b>

##### **Akkumulerad uppskrivning**

Vid årets början	113 454 641	0
Årets uppskrivning mot uppskrivningsfond	0	113 454 641
Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-276 809	-207 439
Ingående avskrivning på uppskrivet belopp	-207 439	0
<b>Utgående redovisat restvärde på uppskrivet belopp</b>	<b>112 970 393</b>	<b>113 247 202</b>

<b>Not 3 forts.</b>	<b>2007-12-31</b>	<b>2006-12-31</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan byggnader</b>		
Vid årets början	-43 177	0
Årets avskrivningar enligt plan	-94 535	-39 413
<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>-137 712</b>	<b>-39 413</b>

<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>133 846 233</b>	<b>133 834 009</b>
I planenligt restvärde vid årets slut ingår mark med	68 172 393	68 172 393

<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	43 600 000	34 079 000
Taxeringsvärde mark	47 414 000	35 813 000
	<b>91 014 000</b>	<b>69 892 000</b>

<b>Fastighetens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande</b>		
Bostäder	82 000 000	62 000 000
Lokaler	9 014 000	7 892 000
	<b>91 014 000</b>	<b>69 892 000</b>

<b>Not 4</b>		
<b>PÅGÅENDE BYGGNATION</b>		
Pågående om- och tillbyggnad	4 301 223	220 500
Pågående om- och tillbyggnad	0	46 834
	<b>4 301 223</b>	<b>267 334</b>

<b>Not 5</b>	<b>2007-12-31</b>	<b>2006-12-31</b>
<b>FÖRUTBETALDA KOSTNADER</b>		
Brandkontoret försäkring	7 778	7 481
Norrorts plåtslageri	4 635	10 604
Com hem	16 319	16 124
Securitas Bevakning	3 875	3 673
SBC ekonomisk förening	0	6 570
Räntor	5 660	0
	<b>38 267</b>	<b>44 452</b>

<b>Not 6</b>	<b>Nominellt värde</b>	<b>Bokfört värde</b>	<b>Verkligt värde</b>	<b>Bokfört värde</b>
<b>KORTFRISTIGA PLACERINGAR</b>		<b>2007-12-31</b>	<b>2007-12-31</b>	<b>2006-12-31</b>
Fonder Lux ränta	0	1 997 589	1 997 589	0
		<b>1 997 589</b>	<b>1 997 589</b>	<b>0</b>

**Not 7**

**EGET KAPITAL**

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
<b>Bundet eget kapital</b>				
Inbetalda insatser	96 772 823	3 045 013	0	93 727 810
Uppskrivningsfond	112 970 393	-484 248	0	113 454 641
Upplåtelseavgifter	3 902 408	1 303 074	0	2 599 334
Fond för yttre underhåll enligt not	310 224	310 224	0	0
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>213 955 847</b>	<b>4 174 063</b>	<b>0</b>	<b>209 781 785</b>
<b>Fritt eget kapital</b>				
Ansamlad förlust	-113 535 573	174 024	-113 709 597	0
Årets resultat	-113 637	-113 637	113 709 597	-113 709 597
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>-113 649 210</b>	<b>60 387</b>	<b>0</b>	<b>-113 709 597</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>100 306 638</b>	<b>4 234 450</b>	<b>0</b>	<b>96 072 188</b>

**Not 8**

**FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL**

	2007	2006
Vid årets början	0	0
Reservering enl stadgar	482 719	0
lanspråkstagande	-172 494	0
Vid årets slut	310 224	0

**Not 9**

**SKULDER TILL KREDITINSTITUT**

	Räntesats	Belopp	Belopp	Villkors- ändringsdag
	2007-12-31	2007-12-31	2006-12-31	
Stadshypotek AB	4,35 %	17 500 000	17 500 000	2009-12-31
Stadshypotek AB	3,86 %	18 000 000	18 000 000	2011-03-30
Stadshypotek AB	3,23 %	18 000 000	18 000 000	2008-03-30
<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>		<b>53 500 000</b>	<b>53 500 000</b>	
<b>Kortfristig del av skulder till kreditinstitut</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
		<b>53 500 000</b>	<b>53 500 000</b>	

**Not 10**

**UPPLUPNA KOSTNADER**

	2007-12-31	2006-12-31
Upplupna kostnader el	37 618	0
Upplupna kostnader värme	98 736	77 211
Upplupna kostn extern revisor	10 000	10 000
Upplupna räntekostnader	0	146 555
Upplupna kostnader grovsopor	0	3 995
Upplupna konsultkostnader	0	7 616
	<b>146 354</b>	<b>245 377</b>

STOCKHOLM den / 2008

Mikaela Eckered  
*Ordförande*

Lars Ove Flinke  
*Ledamot*

Vanja Habbe  
*Ledamot*

Margareta Jankowiak  
*Ledamot*

Eva Sederholm  
*Ledamot*

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2008

Jan-Ove Brandt  
*Extern revisor*